

הודעות בענייני תכנון ובניה

מועצה אזורית גולן

ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן
חוק תכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת גו/מק/13585/02
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה
- 1965 (להלן: "החוק") בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר:
גו/מק/13585/02.
תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות: **ג/13585**.
השטחים הכלולים בתכנית וממוקמים: ישוב: מרום גולן.
גוש: 202000 חלקה: 13
עיקרי הוראות התכנית:
א. החלפת שטחים משצ"פ למגורים א' ודרך עפ"י סעיף 62א' (א) 1 לחוק התכנון ובניה.
ב. החלפת שטחים ממגורים לשצ"פ ודרך עפ"י סעיף 62א' (א) 1 לחוק התכנון ובניה.
ג. ביטול קטע מדרך 17 ע"י החלפת שטחים בין שצ"פ לדרך.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך **8.6.09** (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' **5972** התשס"ט עמוד **4646** בתאריך **1.7.09**. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גולן שכתובתה: קצרון 12900 טל': 04-6969712 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קרית הממשלה נצרת עילית טל': 04-6508508 וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
אלי מלכה, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה גולן

חוק תכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: ג/16544
שם התכנית: תכנית מתאר קיבוץ עין זיון.
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: ג/16544.
המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס

שטח ל	5203/ג
שטח ל	13307/ג
שטח ל	גו/מק/13307/01
כפיפות	תמ"מ/3
כפיפות	תמא/311/ב'
כפיפות	תמא/22
כפיפות	תמא/35

השטחים הכלולים בתכנית וממוקמים: ישוב: עין זיון.
גושים וחלקות:
גוש: 202001 חלקי חלקות: 13
מטרת התכנית:
עריכת תכנית מתאר עדכנית לקיבוץ עין זיון המאפשרת את הרחבת הישוב, מערכת דרכים חדשה, קביעת מערכת שטחים פתוחים, שטחים לתעסוקה ומסחר וקביעת שטח לפעילות תירותית מיוחדת, התווית דרך ראשית מס' 91 בהתאם לרצונות מע"צ ובקשה להקלה בקו בנין של דרך ראשית מס' 91.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי יעד קרקע חקלאית לאזור הרחבה למגורים ושימושים נלווים, דרכים, מבני ציבור, חנויות, שצ"פ וכו', בהתאם לטופוגרפיה ולתכנית הצומח באזור.
2. ארגון והגדרה מחדש של יעודי הקרקע בשטח ה"מחנה".
הגדרת שטח למגורים.
הגדרת שטח למבני מסק.
הגדרת שטח לתעסוקה ומסחר.
הגדרת שטח למבנים ומוסדות ציבור.
הגדרת שטחים לפיתוח הפעילות התיירותית בישוב.
הגדרת שטחים פתוחים פרטיים.
שינוי מערך ופריסת דרכים בשטח המחנה ובשטחי היעדים שנוספו.
3. קביעת הוראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים.
קביעת זכויות ומגבלות בניה והנחיות לבניין ופיתוח, על מנת לאפשר הוצאות היתרי בניה ע"פ סעיף 145 ז' לחוק.
4. הגדרת זכויות בניה עבור שטחים המאפשרים עפ"י תכנית ג/5203. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/05/2008 ובילקוט הפרסומים 5824, התשס"ח עמוד 3644 בתאריך 26/06/2008. התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרון 12900 טלפון: 04-6969712 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
יוסף ברון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון

ועדה מקומית לתכנון ובניה גולן
חוק תכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת גו/מק/15550/02
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק") בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר:
גו/מק/15550/02.
תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות: **ג/15550**.
השטחים הכלולים בתכנית וממוקמים: ישוב: קלע אלון.
גוש: 202000 חלקה: 33, 4, 2
עיקרי הוראות התכנית:
א. איחוד וחלוקה מחדש.
ב. קביעת גודל מגרש מינימלי.
ג. קביעת הוראות בניה - מרווחי בניה.
ד. קביעת שלבים, התניות לביצוע.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך **16.10.09** (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' **6020** התשס"ע עמוד **543** בתאריך **12.11.09**.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גולן שכתובתה: קצרון 12900 טל': 04-6969712 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קרית הממשלה נצרת עילית טל': 04-6508508 וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
אלי מלכה, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה גולן

טלנכסים בע"מ
קבלת מודעות לפרסום
לפי חוק התכנון והבניה
טלפון: 03-5288830
פקס: 03-5288855

