

הודעות בענייני תכנון ובניה

מועצה אזורית גולן

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר: ג/15467
שם התכנית: שינוי הוראות תכנית חוות רוח עסינה, מזרחית לעין זיוון.
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (להלן: "החוק") כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גולן מופקדת תכנית מפורטת מספר: ג/15467.

המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס	מספר התכנית
שינוי ל	5518/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: עין זיוון.
ג.א. 278100, 776.800.
גושים וחלקות:
גוש: 202000 חלקי חלקות: 16-17, 19
מטרת התכנית:
א. התוויית שטח לחוות אנרגית רוח "עסינה" לצורך החלפה והקמת טורבינות לייצור חשמל בהיקף מקסימאלי של 13.5 מגה וואט וכן למבנה פיקוד, מתחם שאים ומבנה חשמל.
ב. הסדרת דרך גישה לחוות רוח "עסינה" מדרך מספר 982.
ג. הקלה בקו בנין של דרך אזורית מספר 982 להתבררות המוצעת בקו-0.
עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות הבניה בתכנית ג/5518 והכפפת הוראות תמ"א חלקית 10 לתחנות כוח קטנות כדי לאפשר הקמת מגדלי טורבינות רוח לייצור חשמל. כל מעונין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555.
העתק התנגדות יומצא למשרדי:
ועדה מקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712.
בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.
יוסף ברון, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון

הועדה המקומית לתכנון ובניה גולן
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
נמסרת בזאת הודעה, כי לועדה המקומית לתכנון ובניה גולן הוגשה בקשה להקלה בקו בנין אחורי.
תכנית גו/מק/15550/02 מוגש ע"י ועדה מקומית לתו"ב גולן.
גוש: 202000 חלקה 4 **מושב קלע אלון מגרש מס' 86**
מהות הבקשה:
הקלה בקו בנין אחורי מ- 4 מ' ל- 0 מ'.
את ההתנגדות ניתן להגיש בכתב למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה גולן, ת.ד. 13 קצרין רמה"ג, תוך 15 יום מיום פרסום הודעה זו.
בכבוד רב, אלי מלכה יו"ר הועדה