

הודעות בעניין תכנון ובניה

28.10.2010

טבריה

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית טבריה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <div> <p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה - עיריית טבריה בקשה למתן היתר בניה. בכתובת: שנון ד'</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 15249 חלקה: 11 מגרש: 2 יעוד: מלאכה/תעשייה ועירה</p> <p>תיק בנין: 804144 מספר בקשה: 20100212</p> <p>ע"י: אלביליה חנן.</p> <p>הבקשה כוללת את ההקלה הבאה:</p> <p>שימוש חורג הינו שימוש מסחרי בשטח מיועד לתעשייה.</p> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה הנ"ל במשרד הועדה המקומית עיריית טבריה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש התנגדות מנומקת למשרד הועדה האמורה בכתובת הר"מ תוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפני הועדה הנ"ל אשר תחליט בנדון.</p> <p>בברכה, אליהו זיגדון</p> <p>ס/מ"מ רה"ע ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב טבריה</p></div></div>

ירושלים

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי ירושלים <p>הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' מק/3736 א'</p> <div> <p>נמסרה בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' מק/3736 א'.</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:</p> <p>ישוב: ירושלים, שכונה: פסגת זאב. רחוב: שדרות משה דיין, שטח התחום בין שד' סיירת דוכיפת לבין שד' משה דיין.</p> <p>גוש: 30613 (מוסדר).</p> <p>חלקי חלקות: 38, 228, 35.</p> <p>קואורדינטה X: 222725</p> <p>קואורדינטה Y: 636975</p> <p>הכל עפ"י הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.</p> <p>שינוי בקוי בנין ללא שינוי בזכויות בניה המאושרות בתכנית 3736.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי בקווי בנין מאושרים ללא שינוי בזכויות בניה מאושרות בתכנית 3736. קביעת הוראות בינוי וריצוב חדשים בהתאם לנספח הבינוי - נספח מס' 1. קביעת שלבי ביצוע החקמת תוספות הבניה כאמור. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח. קביעת הוראות בגין מבנים וגדר להריסה. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6088 עמוד 2958 בתאריך 17.05.10.</p> <p>וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>מר יעקב כחלון,</p> <p>מ"מ וסגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה המקומית</p></div></div>

כפר סבא

<div></div>
<div>ועדה להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה <p>עיריית כפר סבא</p> <div> <p>הועדה להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית של עיריית כפר-סבא, מביאה לידיעת הציבור כי המליצה לאשר לשרותי בריאות כללית את הקצאת המבנה בחי' מצדה 1.</p> <p>גוש 7601 חלקה 80 שמספרה 58-0069342,</p> <p>למטרת טיפול בבני נוער במצב חרום.</p> <p>ההקצאה הינה ל- 5 שנים.</p> <p>עמותות המעוניינות בכך, רשאיות להגיש בקשה להקצאה הנ"ל לאותו שימוש או למטרות אחרות תוך 45 יום מפירסום ההודעה.</p> <p>את הבקשה יש להגיש למ' נכסים, רח' ויצמן 137 כפר סבא טל. 09-7649195/6.</p></div></div>

פתח תקוה

<div></div>
<div>עיריית פתח תקוה - הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקוה <p>הודעה על פי סעיף 149(ל)חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <div> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון-ובניה פית בקשה להקלה.</p> <p>גוש: 6380 חלקה: 84 בכתובת: מונסימיויר 31 פתח-תקוה.</p> <p>תיק בנין: 13894.</p> <p>לפי תכנית המואר החלקה נמצאת באזור מגורים ג'. בו מותר להקים 5 קומות+קומה חלקית.</p> <p>בקשת בעלי החלקה היא להיתיר להם:</p> <p>קו בנין צדדי צפוני לקומה המושית 4.5 מ' במקום 5.0 מ'.</p> <p>קו בנין אחורי פינתי לכיוון בית כנסת 5.4 מ' במקום 6.0 מ'.</p> <p>הוספת יח"י.</p> <p>ניתן לעיין בתיק הבנין מספר 13894, במשרדי אגף הרישוי והפיקוח על הבניה.</p> <p>שעות קבלת קהל: א-ג:8:00 -12:30, ג-ה: 16:00-18:00. כל מי שיש לו התנגדות להקלה הנ"ל, יואיל להגישא לועדה תוך 15 יום מפירסום הודעה זו.</p> <p>אוחיון יצחק,</p> <p>יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה פ"ת</p></div></div>

ראשון לציון

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי ראשון לציון <p>הודעה בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מספר רצ/מק/1/50/1/3</p> <div> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר שינוי תכנית מתאר רצ/מק/1/50/3. המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי לתכנית רצ/1/50/1/51</p> <p>רצ/במ/1/50/108 (כפיפות)</p> <p>רצ/1/1/איג (כפיפות)</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:</p> <p>רשות מקומית: ראשון לציון. כתובות: נחלת יהודה, ראשון לציון.</p> <p>חלקות בשלמותן: גוש: 7373 חלקה: 72</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <p>שינוי הוראות בינוי במגרש 204 מתוך תכנית מאושרת רצ/1/51/50/1 ללא שינוי בזכויות הבניה.</p> <p>- שינוי מספר מבנים במגרש 204 מ-2 ל-1.</p> <p>- תוספת 9 יח"ד ללא שינוי בזכויות הבניה.</p> <p>- מספר קומות במבנה מ-ע+9 ל- ע+15.</p> <p>- קביעת מספר הקומות במגרש 204 עפ"י נספח בינוי.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4.2.10 בילקוט הפרסומים מספר 6088, עמוד 2973 בתאריך 17.5.10. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשלי"צ, הכרמל 20 ראשלי"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444</p> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>דב צור, יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה</p></div></div>

גבעתיים

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי גבעתיים <p>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' גב/מק/567</p> <div> <p>נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 בדבר אישור התכנית הידועה כתכנית מפורטת מס' גב/מק/567 שינוי לתכניות מתאר מס' גב/מק/2002, גב/מק/405, גב/53 על שינוייה.</p> <p>רשות מקומית: גבעתיים</p> <p>תחום התכנית: גוש 6161, חלקות בשלמותן: 109, 111. רח' המעיין 38 גבעתיים.</p> <p>מטרת התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">הסדרת קווי בנין מצפון, מזרח ומדרום למבנים קיימים במתחם כיבוי אש. שינוי קו בנין לרח' המעיין למבנים קיימים. <p>הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">שינוי קו בנין בצפון (רח' המעיין) ל-4 מ' במקום 5 מ' למבנים קיימים ולתוספות בניה מ' קו בנין צפוני למבנה קיים יישאר 1 מ' במידה והמבנה ייהרס, קו בנין למבנה חדש יהיה 5 מ' לפי תכניות מאושרות ערב אישור תכנית זו. קו בנין בצד הדרומי - 3 מ'. קו בנין דרומי בקומת הקרקע לבנין קיים יהיה - אפס מ' במקום 3 מ'. קו בנין בצד המזרחי למבנים קיימים ישאר לפי הקיים לבניה חדשה קו בנין יהיה 3 מ'. במידה וייהרסו המבנים הקיימים להמגרש וייבנה מבנה חדש, קווי הבנין יחזרו למצב בהתאם לתכנית גב/53 על כל שינוייה, מלבד תכנית זו. <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריכים הבאים:</p> <p>הארץ - 18.03.10</p> <p>הצפה - 18.03.10</p> <p>העיר - 19.03.10</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6071 מיום ג' בניסן התשי"ע 18.03.10 עמוד 2313 התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים, רח' שניקנן 2 גבעתיים.</p> <p>כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.</p> <p>מושיק גולדשטיין,</p> <p>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה גבעתיים</p></div></div>

חולון

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> <div> <p>הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון (הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965) בקשה למתן היתר בניה עבור: הקלות .</p> <p>בקשה להיתר בניה הכוללת:</p> <ol style="list-style-type: none">הקמת מבנה מגורים בן 9 קומות מעל קומת עמודים מפולשת חלקית כולל ממי"דים, מרפסות פתוחות, דירות גן ודירת גג, סה"כ 18 יח"ד. מתקן הקלה של: ביטול חלקי של קומת עמודים מפולשת ויצירת דירת גן. <p>כתובת: אילון פנחס 12, חולון, גוש: 6868 חלקה 57. על שם: אבן ספיר חב' לבנין בע"מ.</p> <p>תיק בנין מספר: 7346000000, בקשה מספר: 20100229.</p> <p>הרואה עצמו נפגע, או שיש לו התנגדות להיתר, יכול להגיש התנגדות בכתב לועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון כשהיא מנומקת, ולציין את כתובתו המדויקת וטלפון. ניתן לעיין בבקשה, בתיאום מראש, במרכז מידע ושירות - רישוי הבניה, עיריית חולון, רחוב ויצמן 58, ימים א, ב, ד, ה בשעות 16:00-18:00 יום ג' - יום 16:00-18:00. המעוניין להגיש התנגדות לבקשה, ימציאה לפי הכתובת ותידון בפני הועדה הנ"ל. לאחר מועד זה לא יתקבלו התנגדויות.</p> <p>יאיר טאר, מ"מ ראש העיר ויו"ר ועדת משנה לתכנון ולבניה, חולון</p></div></div>

חיפה

<div></div>
<div>עיריית חיפה משרד מהנדס העיר <p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה</p> <p>רח' ביאליק 3 חיפה, טלפון מס' 04-8357000</p> <div> <p>הודעה על פי סעיף 149, לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.</p> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה ע"י: רפי אלקין בשם בנק לאומי .</p> <p>לאשר חלוקת סניף בנק קיים ושמוש בחלק ממנו כחנות וביצוע שינויים ברח' שלום עליכם 8 (פנית רחוב גלבול), חיפה.</p> <p>בגוש: 11201 מגרש: 146,74.</p> <p>הבקשה כרוכה בבליתם מדגרות חרום למרווח אחורי.</p> <p>אפשר לעיין בבקשה ביחידה לארכיון הנדסי מרכזי ומידע בתיק בניין שמספרו בנ-0417/2007 בקשה מס' 007/0417/2007, בבניין מינהל ההנדסה, רח' ביאליק 3, חיפה בימים: יום ב' 13:00-08:00, יום ד' 13:00-08:00. המעוניין להגיש התנגדות לבקשה, ימציאה לפי הכתובת דלעיל, תוך שבועיים מיום פרסום הבקשה.</p> <p>אריאל וטרמן,</p> <p>מהנדס העיר</p></div></div>

<div></div>
<div>עיריית חיפה משרד מהנדס העיר <p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה</p> <p>רח' ביאליק 3 חיפה, טלפון מס' 04-8357000</p> <div> <p>הודעה על פי סעיף 149, לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.</p> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה ע"י: חברת גב ים לקרקעות בע"מ (עבור "אריגים תוצרת ארצינו בע"מ) לאחד את החלקות מס' 79-73 בגוש 11547 למגרש בנייה אחד באזור תעשייה בסטייה מהוראות התכנית למסחר חפ/325 ("פרצלציה של אדמת זיגלי") אשר פורסמה למתן תוקף בע"ר מס' 1291 מיום 30.9.1943.</p> <p>האתר נמצא לאורך שד' ההסתדרות באזור התעשייה של חיפה.</p> <p>אפשר לעיין בבקשה ביחידה לארכיון הנדסי מרכזי ומידע בתיק בניין שמספר חפ/325, בבניין מינהל ההנדסה, רח' ביאליק 3, חיפה בימים: יום ב' 13:00-08:00, יום ד' 13:00-08:00. המעוניין להגיש התנגדות לבקשה, ימציאה לפי הכתובת דלעיל, תוך שבועיים מיום פרסום הבקשה.</p> <p>אריאל וטרמן,</p> <p>מהנדס העיר</p></div></div>

<div></div>
<div>עיריית חיפה משרד מהנדס העיר <p>הועדה המקומית לתכנון ולבניה העיר חיפה</p> <p>רח' ביאליק 3 חיפה, טלפון מס' 04-8357000</p> <div> <p>הודעה על פי סעיף 149, לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.</p> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה בקשה ע"י: שופרסל בע"מ.</p> <p>לאשר שימוש חורג מאולם אירועים לשטח אחסנה לסופרמרקט (עסק) תוך כדי ביצוע שינויים בשד' רותשילד חיפה.</p> <p>בגוש: 109116 מספר: 31</p> <p>אפשר לעיין בבקשה ביחידה לארכיון הנדסי מרכזי ומידע בתיק בניין שמספרו בנ-3808/63 בקשה מס' 05/3808/63, בבניין מינהל ההנדסה, רח' ביאליק 3, חיפה בימים: יום ב' 13:00-08:00, יום ד' 13:00-08:00. המעוניין להגיש התנגדות לבקשה, ימציאה לפי הכתובת דלעיל, תוך שבועיים מיום פרסום הבקשה.</p> <p>אריאל וטרמן,</p> <p>מהנדס העיר</p></div></div>

באר שבע

<div></div>
<div>ועדת משנה לתכנון ולבניה עיריית באר שבע <p>2010/0791</p> <div> <p>הודעה על פי סעיף 149 (א) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.</p> <p>ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדת המשנה לתכנון ובניה באר שבע בקשה למתן הקלה מתכנית מפורטת.</p> <p>מהות הבקשה:</p> <p>בקשה לשימוש חורג להקמת מזרקת קיר מים, חדר משאבות ופיתוח מגרש בשטח מיועד לבניוי ציבור לתקופה של 10 שנים.</p> <p>מחומותרים לפי התכנית הנ"ל. מגרש: 926 גוש: 38138</p> <p>כתובת: יוהננ ז'יבויטניסקי 10 באר שבע.</p> <p>כל המעוניין יכול לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום, במשרד הועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרד פתוח לקהל. כל הרואה עצמו נפגע או עלול להפגע מעניין ההקלה, רשאי להגיש התנגדות לבקשה האמורה תוך שבועיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון.</p> <p>רוביק דנילוביץ,</p> <p>יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניין העיר באר שבע</p></div></div>

<div></div>
<div>חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965 מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע <p>הודעה בדבר תכנית מפורטת מספר: 58/160/03/5</p> <p>שם התכנית: מסחר (סופר מארס) רח' המשתחררים 70, באר שבע.</p> <div> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מספר: 58/160/03/5.</p> <p>איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.</p> <p>היתרי בניה והרשמות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.</p> <p>המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס</p> <p>שינוי ל</p> <p>מספר התכנית</p> <p>58/160/03/5</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: באר שבע.</p> <p>מגרש מסחר בדרך משחררים (סופר מארס)</p> <p>קואורדינטה X: 573.400, קואורדינטה Y: 179.600.</p> <p>מס' בית: 70</p> <p>גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 38098 מוסדר, חלקות במלואן: 77</p> <p>מטרת התכנית: הסדרת מצב קיים ותוספת שטחים למטרות שירות באזור מסחרי.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">הוספת שטח לאחסון (שטח שירות) בהיקף של 89.25 מ"ר. תוספת בשטח למטרה עיקרית מ - 40% ל - 65%. שינוי בקווי הבניין. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי. קביעת מבנים להריסה. קביעת תנאים למתן היתר בניה. <p>כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, תקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795.</p> <p>העתק ההתנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר שבע, בגין מנחס 64643807-8.</p> <p>בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקת ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהחתם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו)</p> <p>תשמ"ט - 1989.</p> <p>אבי הלר,</p> <p>יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום</p></div></div>

שלמה לחיאני - יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה בת ים

בת שמש

<div></div>
<div>הועדה המקומית לתכנון ובניה בית שמש <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965</p> <div> <p>ניתנת בזה הודעה לסעיף 149 לחוק האמור כי: חזון את גלילי חברה לבניה בע"מ הגישעה לועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב "בית שמש" (להלן הועדה) בקשה להקלה.</p> <p>מהות בקשה: בית מגורים חדש בן 9 קומות - סה"כ 14 יח"ד - 4 בניינים - סה"כ 56 יח"ד.</p> <p>הבקשה כוללת הקלות: הבלטת מרפסות חלליות מעבר לקו בניין קדמית עד 40% או 2 מטר.</p> <p>הקלה בקו בנין צדדי עד 10% - בבנין 1-4.</p> <p>הקלה בקו בנין צדדי עד 22.70 מ' ללא פתחים - בבנין 1</p> <p>שימוש עיקרי: בית מושות, האור בקשה: בניה חדשה, תוכנית: בש/158</p> <p>גוש: 34295 חלקה: 6 מגרש: 400. תיק בנין: 47204000 מספר בקשה: 20100415, 20100416, 20100417, 20100405.</p> <p>כתובת: אחיה השילוני מגרש 400 בית שמש</p> <p>התנגדות להקלות המבוקשות הנ"ל ניתן להגיש תוך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו, לועדה המקומית לתכנון ובניה "בית שמש" שכתובתה ברחוב שיל שורק 8 רמב"ש. כתובת למכתבים מרכז מסחרי ת.ד. 5 בת שמש. התוכנית מוצעת לעיין במשרדי הועדה בימים ובשעות, קבלת קהל הרגילות, ניתן להתקשר לטלפון: 02-9900781.</p></div></div>

בבכוד רב, מספר מונסיי, יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה

בת ים

<div></div>
<div>חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 מרחב תכנון מקומי בת ים <p>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר ב/מק/1/450/1 באישור שר הפנים</p> <div> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר ב/מק/1/450 - שינוי בבניין, קווי בניין, איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים המהווה שינוי לתכניות הבאות:</p> <p>סוג היחס</p> <p>שינוי</p> <p>403/ב</p> <p>נ/2/ב</p> <p>270/ב</p> <p>450/ב</p> <p>ב/328/ב</p> <p>430/ב</p> <p>ב/430/א</p> <p>נ/4/ב</p> <p>תמא/34</p> <p>תמא/34/ב</p> <p>מטרות התכנית: איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים. ייעוד שטחים להקמת מבני מגורים, תוספת יחידות דיור ללא שינוי בחיקוי שטחים המבוקשים, שינויים בקווי בניין, התרת שלוש קומות מרתפי חניה בגבולות מגרש, שינוי בחלוקת שטחי בניה בין מגרשים, שינוי בבניין ובגובה מבנים.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית:</p> <ol style="list-style-type: none">איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק של מגרשים למגורים. תוספת יחידות דיור ללא שינוי בחיקף השטחים המאושרים. שינוי בחלוקת שטחי בניה ויחידות דיור בין המגרשים. קביעת קווי בנין וגובה מכסימלי לבניינים ולמרתפים. קביעת הנחיות להסדרי חניה עד שלוש קומות מרתפים במגרשים פרטיים. קביעת מגבולות והוראות בניה. טבלאות הקצאה ואיוון. <p>מקום התכנית: ישוב: בת-ים רחוב: יוחנן הסנדלר</p> <p>גבולות התכנית: אזור התעשייה רח' יוחנן הסנדלר</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 7121 חלקי חלקות: 27</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/06/2010 ובילקוט הפרסומים מספר 6112, תשי"ג, עמוד 4005, בתאריך 26/07/2010. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת ים יסטורמה 1 ומת יוסף בת ים, טלפון: 03-5556030 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז ת"א, כתובת: ק. ממשלה דרך מנחם בגין 125, ת"א, טלפון: 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.</p> <p>בת ים, יח' בחשוון התשע"א 26/10/10</p></div></div>